



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Město Zruč nad Sázavou

vyhlašuje ve spolupráci se STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., České Budějovice, v souladu s ustanovením §§ 27 a 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, verze 3 (červenec 2014; vydáno Ministerstvem pro místní rozvoj ČR dne 24. července 2014 s účinností od 1. října 2014) a v souladu se směrnicí č. 1/2015 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (ZMR) městem Zruč nad Sázavou a jeho příspěvkovými organizacemi a o zveřejňování informací o ZMR zadávací řízení na stavební práce:

# REKONSTRUKCE HASIČSKÉ ZBROJNICE

*Jedná se o zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.*

### ZADAVATEL:

#### **Město Zruč nad Sázavou**

zastoupené starostou města, panem Mgr. Martinem Hujerem

adresa sídla: Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236667

DIČ: CZ00236667

datová schránka ID: v3qb2au

telefon: 327 531 579

e-mail: starosta@mesto-zruc.cz

**ZASTOUPENÍ ZADAVATELE** – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

#### **STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.**

*Společnost pro inženýrské a cenové poradenství*

sídlo: Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

DIČ: CZ62508822

kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Ing. Martina Gabrielová, sekce veřejných zakázek

- tel.: 387 330 460

- e-mail: gabriellova@stav-poradna.cz

### Předmět plnění

Předmětem plnění je přístavba a stavební úpravy stávající hasičské zbrojnice. Objekt bude i nadále sloužit jako hasičská zbrojnice. V původním objektu budou nové prostory č. 1.01 – 1.04 (klubovna, WC, předsíň WC a garáž I.), v přístavbě bude prostor č. 1.05 (garáž II.)

Zakázka je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací a soupisem prací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání.

Předpokládaná hodnota zakázky: 5 628,8 tis. Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Projekt je realizován **s podporou Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.1 Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony, investiční priorita 06.1.23 Podpora investic zaměřených na řešení konkrétních rizik, zajištění odolnosti vůči**

katastrofám a vývojem systémů krizového řízení (registrační číslo projektu CZ.06.1.23/0.0/0.0/16\_055/0002889).

### Klasifikace předmětu plnění

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

### Požadovaný termín realizace předmětu plnění

- zahájení stavebních prací: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště
  - lhůta výstavby: **12 měsíců** od předání a převzetí staveniště
- vše počítáno ode dne obdržení výzvy objednatele k zahájení provádění díla.

### Místo plnění zakázky

k.ú. Zruč nad Sázavou, poz. parc. č. 1233, 1234 a 1240/6  
ZÚJ 534633 Zruč nad Sázavou, NUTS CZ0205534633, okres Kutná Hora

### Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude dodavatelům umožněna po předchozí telefonické dohodě s pověřeným pracovníkem zadavatele, paní Mgr. Jitkou Trojanovou, tel. 313 034 746, e-mail: trojanova@mesto-zruc.cz a panem Janem Sixtou, zástupcem JSDH Zruč nad Sázavou, velitelem jednotky, tel. 605 011 809, e-mail: sdhzruc@centrum.cz nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### Zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace je dostupná na úřední desce zadavatele, tj. webových stránkách <http://www.mesto-zruc.cz/mestsky-urad/uredni-deska/>.

### Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Případné dotazy účastníků zadávacího řízení nebo požadavky na doplňující informace mohou být jednotlivými účastníky podávány pouze organizátoru zadávacího řízení – STAVEBNÍ PORADNĚ, spol. s r.o., České Budějovice.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před termínem podání nabídek, a to na poštovní adresu zástupce zadavatele nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu: [info@stav-poradna.cz](mailto:info@stav-poradna.cz). Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku na vysvětlení, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným dodavatelům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky) a současně je zveřejní stejným způsobem, jakým zveřejnil kompletní zadávací dokumentaci.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

### Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek (zahájení zadávacího řízení), je stanovena zadavatelem na 10 kalendářních dnů a končí dne **7. 4. 2017 v 10<sup>00</sup> hodin** předáním obálek s nabídkami.

Nabídky budou podávány v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“ poštou, kurýrní službou nebo osobně do sídla zástupce zadavatele, STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 7. 4. 2017 do 10<sup>00</sup> hodin** (sekretariát v 1. patře).

Nabídka bude doručena v uzavřené obálce označené názvem zadávacího řízení a nápisem „NEOTVÍRAT!“ Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

#### Otevírání obálek

Otevírání obálek za účasti účastníků zadávacího řízení nebude organizováno.

#### Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v následujícím rozsahu:

- a) základní způsobilost – předložením prohlášení osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele o splnění základní způsobilosti (§ 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění)
- b) profesní způsobilost – splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:
  - ▶ **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení)
  - ▶ **doklad o oprávnění k podnikání pro provádění staveb** (doložit živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku).
  - ▶ **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci** odpovědných zástupců nebo osob pověřených vedením stavby v oboru **pozemní stavby**.
- c) technická kvalifikace – splnění technické kvalifikace prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží seznam **min. 3 realizovaných zakázek** srovnatelného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění byla **novostavba nebo rekonstrukce občanských staveb nebo objektů používaných pohotovostními službami s finančním objemem každé stavby min. 5 mil. Kč bez DPH včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

*Pozn.: Za občanské stavby jsou považovány stavby pro výchovu a školství; vysoké školy a stavby pro vědu a výzkum; stavby pro zdravotnictví; stavby sociální péče; administrativní budovy; stavby pro distribuci a obchod; stavby veřejného stravování; stavby veřejného ubytování; stavby pro kulturu; stavby pro tělovýchovu a sport; stavby pro automobilovou dopravu, tj. opravy, servisy, čerpací stanice.*

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení účastníka zadávacího řízení v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (finanční podíl prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem – viz text výše).

Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikačního kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Bližší informace o způsobu prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

#### Kritéria pro hodnocení nabídek

**Kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez daně z přidané hodnoty.** Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty.

#### Další podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka bude předložena v českém jazyce v jednom vyhotovení v listinné podobě; součástí nabídky bude také elektronická verze kompletní nabídky (tzn. kopie nabídky) ve formátu \*.pdf na CD/DVD;
- další podmínky a požadavky na zpracování nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci;
- závazný vzor návrhu smlouvy včetně platebních podmínek je součástí zadávací dokumentace.

#### Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací, dodávek a služeb, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů.

Další podrobnosti na způsob zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

#### Variantní řešení:

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

#### Práva zadavatele – zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadávací řízení i bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním výzvy k podání nabídky vybraným dodavatelům dne 27. 3. 2017 a zveřejněním výzvy k podání nabídky na úřední desce města Zruč nad Sázavou.