

# Město Zruč nad Sázavou

vyhlašuje ve spolupráci se STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., České Budějovice, v souladu s §§ 27 a 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a Metodickým pokynem č.1/2017 Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Města Zruč nad Sázavou zadávací řízení na stavební práce:

## STAVEBNÍ ÚPRAVY Č. P. 43 V ŽELIVCI – I. ETAPA

*Jedná se o zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.*

### **ZADAVATEL:**

#### **Město Zruč nad Sázavou**

statutární zástupce: starosta města pan Mgr. Martin Hujer

adresa sídla: Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236667

DIČ: CZ00236667

datová schránka ID: v3qb2au

kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: pan Lubomír Dolák, vedoucí odboru správy majetku

- telefon: 327 531 416

- e-mail: dolak@mesto-zruc.cz

**ZASTOUPENÍ ZADAVATELE** – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

#### **STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.**

*Společnost pro inženýrské a cenové poradenství*

sídlo: Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

DIČ: CZ62508822

datová schránka ID: 9jg4ewh

kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Bc. Lenka Velíšková, sekce veřejných zakázek

- tel.: 387 330 460

- e-mail: veliskova@stav-poradna.cz

### **Předmět plnění**

Předmětem plnění je výměna střešní krytiny, zateplení půdy a výměna vnějších výplní otvorů v objektu č. p. 43 v Želivci. Zakázka je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací a soupisem prací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání.

**Předpokládaná hodnota zakázky:** 1 741 335 Kč bez DPH

### **Klasifikace předmětu plnění**

Název

CPV

Stavební práce

45000000-7

### **Požadovaný termín realizace předmětu plnění**

- zahájení stavebních prací: **1. 3. 2018**
- dokončení stavebních prací: **do 30. 6. 2018**

### Místo plnění zakázky

k. ú. Želivec, pozemek č. st. 43/1, objekt č.p. 43

ZUJ 534633 Zruč nad Sázavou, NUTS CZ0205534633 okres Kutná Hora

### Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude dodavatelům umožněna po předchozí telefonické dohodě s vedoucím odboru Správa majetku panem Lubomírem Dolákem, tel. 327 531 416 nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci je možné si vyžádat **na základě písemné objednávky** u zástupce zadavatele, STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r. o., Průběžná 48, České Budějovice, (tel. 387 330 460, GSM 602 640 231, kontaktní osoba: Bc. Lenka Velíšková, tel. 387 330 460, e-mail: veliskova@stav-poradna.cz), každý pracovní den v době od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> hodin.

### Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Případné dotazy účastníků zadávacího řízení nebo požadavky na doplňující informace mohou být jednotlivými účastníky podávány pouze organizátoru zadávacího řízení – STAVEBNÍ PORADNĚ, spol. s r.o., České Budějovice.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele nejpozději 3 pracovní dny před termínem podání nabídek, a to na poštovní adresu zástupce zadavatele nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu: info@stav-poradna.cz. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku na vysvětlení, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

### Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek (zahájení zadávacího řízení), je stanovena zadavatelem na 12 kalendářních dnů a končí dne **23. 10. 2017 v 9<sup>00</sup> hodin** předáním obálek s nabídkami.

Nabídky budou podávány v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“ poštou, kurýrní službou nebo osobně o sídla zástupce zadavatele, STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 23. 10. 2017 do 9<sup>00</sup> hodin**.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

### Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v následujícím rozsahu:

- a) základní způsobilost – předložením prohlášení osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele o splnění základní způsobilosti (§ 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění)
- b) profesní způsobilost – předložením:
  - ▶ **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení)
  - ▶ doklad o oprávnění k podnikání **pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** (doložit živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku).

- ▶ **dokladu osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci** v oboru **pozemní stavby**

c) technická kvalifikace – předložením:

- ▶ seznamu **min. 2 realizovaných zakázek** srovnatelného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění byla **realizace střechy včetně výměny střešní krytiny s finančním objemem každé stavby min. 1 000 000 Kč bez DPH včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.
- ▶ seznamu **min. 2 realizovaných zakázek** srovnatelného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění byla **výměna vnějších výplní otvorů s finančním objemem každé stavby min. 500 000 Kč bez DPH včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

*Jednotlivé druhy požadovaných stavebních prací mohou být doloženy jako samostatné referenční zakázky nebo součástí jedné referenční zakázky může být několik z výše požadovaných druhů prací. Z popisu zakázky pak musí být jednoznačně zřejmý druh prováděných prací s ohledem na požadavky zadavatele.*

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení účastníka zadávacího řízení v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (finanční podíl prací realizovaných účastníkem zadávacího řízení musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem – viz text výše).

Bližší informace o způsobu prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Kritéria pro hodnocení nabídek

**Kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez daně z přidané hodnoty.**

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty.

Další podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude předána v 1 vyhotovení v listinné podobě
- zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 1 000 000 Kč
- další podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací, dodávek a služeb, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů.

Další podrobnosti na způsob upracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Variantní řešení:

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

Práva zadavatele – *zadavatel si vyhrazuje tato práva:*

- zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním výzvy k podání nabídky vybraným dodavatelům dne 10. 10. 2017 a zveřejněním výzvy k podání nabídky úřední desce městského úřadu Zruč nad Sázavou <http://www.mesto-zruc.cz/mestsky-urad/uredni-deska/>.