

Uchazeči v dále uvedené Kupní smlouvě řádně a správně doplní údaje na žlutě vyznačených místech dle své předkládané nabídky. Kupní smlouva bude v rámci nabídky předložena v jednom vydání, bez příloh.

NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY:

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 409 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obchodní zákoník“)

Smluvní strany

| | |
|------------------|----------------------------------|
| Kupující: | Město Zruč nad Sázavou |
| se sídlem: | Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou |
| IČ: | 002 36 667 |
| DIČ: | CZ002 36 667 |
| zastoupený: | Mgr. Martinem Hujerem, starostou |
| odpovědná osoba: | |

a

Prodávající:.....
se sídlem/místem podnikání.....
IČ:.....DIČ:.....
zastoupený
zapsaný v
bankovní spojení, číslo účtu
odpovědná osoba:
kontaktní údaje: telefon:....., e-mail:.....

1.

Preambule

Tato Kupní smlouva se uzavírá na základě výsledku související veřejné zakázky vedené pod názvem: *Pořízení nábytku a hraček – MŠ Zruč nad Sázavou*. Veřejná zakázka byla vyhlášena a následně zadána v souvislosti s realizací projektu „Rozšíření kapacity MŠ pro Zruč nad Sázavou a přilehlé obce“. Realizace Projektu je podpořena z finančních zdrojů Evropské Unie, Evropského regionálního fondu rozvoje, prostřednictvím Regionálního

operačního programu Střední Čechy, a jako takový je hrazen částečně z prostředků spravovaných Regionálním operačním programem Střední Čechy, ze státního rozpočtu ČR a rozpočtu zadavatele. Projekt je evidován pod registračním číslem CZ.1.15/3.3.00/67.01464. Kupující jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku Prodávajícího, která splnila požadavky Kupujícího uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

Předmět plnění této Kupní smlouvy je vymezen Kupní smlouvou, podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci (včetně všech jejích příloh) jmenované veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího na účast ve veřejné zakázce, tzn. Přílohami č. 1 a 2 této Kupní smlouvy. Prodávající je povinen při realizaci dále specifikovaného předmětu plnění dodržovat mimo této Kupní smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty.

Prodávající výpisem z obchodního rejstříku, resp. příslušnými živnostenskými oprávněními, nebo jinými relevantními doklady, dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této Kupní smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

2.

Účel a předmět Kupní smlouvy

- 2.1. Účelem této Kupní smlouvy je úplatný převod vlastnického práva k předmětu koupě uvedenému dále v této Kupní smlouvě z Prodávajícího na Kupujícího.
- 2.2. Na základě této Kupní smlouvy a za podmínek v ní uvedených se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu nový nábytek a hračky dle specifikace v Příloze č. 4 Zadávací dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1. této Kupní smlouvy (dále také jen „zboží“).
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží dodané Prodávajícím převzít a zaplatit za něj cenu stanovenou na základě nabídky Prodávajícího učiněné v rámci souvisejícího zadávacího řízení a uvedenou v odstavci 4.1. této Kupní smlouvy.
- 2.4. Prodávající má povinnost dodat zboží bez skrytých, faktických či právních vad, bez jakéhokoliv poškození, ve sjednaném množství, kvalitě a jakosti a ve sjednaném termínu.
- 2.5. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží je nové.
- 2.6. Předmětem této Kupní smlouvy je dále doprava zboží do místa plnění a uvedení zboží do plně provozního stavu.

3.

Místo a termín plnění

- 3.1. Místo plnění je stanoveno na adrese Zruč nad Sázavou, ulice 5. května č.p. 401. II. nadzemním podlaží objektu mimoškolského zařízení a stravovny.
- 3.2. Prodávající se zavazuje dodat předmět prodeje do místa plnění dle této Kupní smlouvy nejpozději do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této Kupní smlouvy.

4.

Podmínky plnění

- 3.3. Smluvní strany si dohodnou konkrétní termín, ve kterém bude dodáno sjednané zboží do místa plnění. Kupující poskytne pro předání a uvedení zařízení do plně provozuschopného stavu v místě plnění veškerou nezbytnou součinnost.

- 3.4. Dodávka zboží je splněna řádným dodáním zboží za podmínky dodržení kvalitativních podmínek vymezených státními normami, zákonnými a dalšími předpisy vztahujícími se ke zboží, kvalifikovanou montáží, odstraněním vad a podpisem protokolu o předání a převzetí zboží (dále jen „Protokol“). Veškeré doklady budou předány v českém jazyce. Za obě smluvní strany bude Protokol podepsaný odpovědnými osobami nebo osobami pověřenými osobou odpovědnou.
- 3.5. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud Prodávající zboží nedodá řádně a včas, v dohodnutém rozsahu a kvalitě, nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou plnou funkčnost.
- 3.6. Nebezpečí za škodu na zboží a vlastnické právo ke zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Protokolu.
- 3.7. Prodávající zajišťuje naplnění předmětu této Kupní smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Prodávající nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Kupní smlouvy.
- 3.8. Prodávající je povinen neprodleně oznámit Kupujícímu, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek hrozí ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.
- 3.9. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně na jejich straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Kupní smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si povinny v souvislosti s předmětem plnění této Kupní smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost.
- 3.11. Smluvní strany se zavazují, že pokud si v souvislosti s předmětem plnění dle této Kupní smlouvy poskytnou informace důvěrného charakteru, zabezpečí je vhodně před zneužitím.
- 3.12. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění, je každá ze stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich dozví. Případná změna Kupní smlouvy z této skutečnosti plynoucí, bude provedena písemným dodatkem Kupní smlouvy.

4. Cena

- 4.1. Kupní cena za zboží včetně všech součástí předmětu plnění podle čl. 2 této Kupní smlouvy činí:

| | |
|----------------------|----|
| cena bez DPH: | Kč |
| (slovy:.....) | |
| DPH sazba 21%: | Kč |
| cena vč. DPH: | Kč |

- 4.2. Cena uvedená v odst. 4.1. této Kupní smlouvy je cenou konečnou za kompletní splnění předmětné zakázky a cenou nejvýše přípustnou.
- 4.3. Kupující nepřipouští překročení výše uvedené dohodnuté ceny za předmět plnění s výjimkou smluvené ceny v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů souvisejících s plněním předmětu této Kupní smlouvy, tzn.

výlučně změně sazby daně z přidané hodnoty, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění.

5.

Platební podmínky

- 5.1. Kupující neposkytuje zálohu.
- 5.2. Prodávající provádí fakturaci daňovým dokladem po protokolárním předání zboží (podpis Protokolu) a splnění celého předmět plnění této Kupní smlouvy bez vad.
- 5.3. Splatnost daňového dokladu se sjednává **šedesát** kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu, za předpokladu, že faktura bude doručena Kupujícímu do tří pracovních dnů ode dne jejího písemného vyhotovení. Pokud bude faktura doručena Kupujícímu později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury Kupujícímu přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Kupujícího.
- 5.4. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.5. Platba proběhne v českých korunách.
- 5.6. Daňový doklad v rámci realizace projektu bude vždy povinně obsahovat název projektu: „Rozšíření kapacity MŠ pro Zruč nad Sázavou a přilehlé obce“, registrační číslo projektu a odkaz na tuto Smlouvu. Doporučený formát výše uvedeného odkazu je: „Tento projekt vedený pod názvem Rozšíření kapacity MŠ pro Zruč nad Sázavou a přilehlé obce, registrační číslo CZ.1.15/3.3.00/67.01464, je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí a státního rozpočtu ČR. Daňový doklad je vystaven na základě smlouvy číslo“

6.

Rozvazovací podmínka Kupní smlouvy

- 6.1. V případě, že Kupující z jakýchkoliv důvodů nezíská předpokládané dotační finanční prostředky k úhradě kupní ceny, ruší se tato Kupní smlouva od počátku.
- 6.2. Pro takový případ se Prodávající vzdává jakéhokoliv sankčního nároku.
- 6.3. Kupující se zavazuje Prodávajícímu písemně oznámit naplnění rozvazovací podmínky této Kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku.

7.

Ukončení smlouvy odstoupením

- 7.1. Od této Kupní smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od Kupní smlouvy

nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

- 7.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení Kupní smlouvy ve smyslu § 345 odst. 2 Obchodního zákoníku se považuje:
- dodání zboží s nevyhovujícími technickými parametry požadovanými prodávajícím dle čl. 2 této Kupní smlouvy
 - prodlení s termínem dodání delším než 15 dní
 - nepravdivost prohlášení prodávajícího dle čl. 8.5 nebo čl. 8.6 této Kupní smlouvy
 - prodlení s provedením výměny zboží delším než 30 dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla na zboží opakovaně
 - prodlení s úhradou oprávněně vyúčtované kupní ceny delším než 15 pracovních dní
 - zahájení insolvenčního řízení u Prodávajícího nebo Kupujícího
- 7.3. Odstoupením od Kupní smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z Kupní smlouvy.
- 7.4. Odstoupení od Kupní smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Kupní smlouvy.

8.

Odpovědnost za vady a záruční podmínky

- 8.1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství, jakosti a provedení podle podmínek této Kupní smlouvy.
- 8.2. Prodávající je povinen dodat předmět prodeje bez právních či faktických vad.
- 8.3. Prodávající odpovídá za vady zboží v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 420 a násl. Obchodního zákoníku.
- 8.4. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jež určuje tato Kupní smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání Kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době.
- 8.5. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této Kupní smlouvy disponovat.
- 8.6. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu, který je v Kupní smlouvě stanoven nebo k němuž se takové zboží zpravidla užívá.
- 8.7. Prodávající poskytuje ve smyslu § 429 obchodního zákoníku Kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

- 8.8. Záruční doba na předmět plnění v rozsahu nábytku včetně veškerého příslušenství je Prodávajícím poskytována v délce 60 měsíců a běží ode dne následujícího po dni podpisu Protokolu. Záruční doba na předmět plnění obsahujícím hračky a dekorativní prvky je Prodávajícím poskytována v délce 24 měsíců a běží ode dne následujícího po dni podpisu Protokolu.
- 8.9. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u Prodávajícího ve lhůtě do třiceti kalendářních dnů po jejich zjištění a písemnou reklamaci prokazatelně Prodávajícímu doručit. Reklamace odeslaná Kupujícím v poslední den běhu doby záruky se považuje za včas uplatněnou.
- 8.10. Prodávající je povinen odstranit vady zboží, nebo kterékoliv jeho části, v záruční době bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od prokazatelného nahlášení vady Kupujícím Prodávajícímu, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru, závažnosti či rozsahu vady na jiné lhůtě. Pokud bude vada neodstranitelná, odstranitelná s následkem změny vlastností zboží nebo opakovaná má Kupující možnost uplatnit dle svého rozhodnutí nárok:
- na odstranění vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné,
 - požadovat odstranění vad,
 - požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - odstoupit od Kupní smlouvy.
- 8.11. Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu Kupujícího a číslo této Kupní smlouvy.
- 8.12. Neodstraní-li Prodávající reklamované vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Kupující je oprávněn uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané kupní ceny nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na cenu takových plnění třetí osoby.
- 8.13. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9.

Smluvní pokuty

- 9.1. Pro případ porušení povinnosti dodat zboží v dohodnutém termínu (viz. odst. 3.2. této Kupní smlouvy), je Prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% v Kč z celkové dohodnuté ceny za předmět plnění za každý započatý kalendářní den prodlení sjednaného termínu řádného a bezvadného plnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Dodáním zboží je rozuměn podpis Protokolu.
- 9.2. Pokud se Prodávající dostane do prodlení s odstraněním záručních vad, je povinen uhradit smluvní pokutu Kupujícímu ve výši 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení termínu sjednaného k odstranění vad, a to za každou vadu či vzájemně související soubor vad, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.3. Pokud se Kupující dostane do prodlení delšího než 10 kalendářních dnů s úhradou sjednané ceny ve sjednaném termínu, je povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení ode dne následujícího po dni stanoveném

jako den splatnosti uvedeném na daňovém dokladu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 9.4. Smluvní pokuty, sjednané touto Kupní smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla straně oprávněné škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 9.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena včetně DPH.

10.

Odpovědnost za škodu

- 10.1. Pokud porušením povinností Prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Kupní smlouvy, vznikne Kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání zboží jakákoliv škoda, odpovídá za ni Prodávající, a to bez ohledu na zavinění.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě porušení povinnosti Kupujícího zboží převzít a zaplatit, vzniká Prodávajícímu nárok na náhradu prokazatelně vzniklé škody. Tohoto nároku se Prodávající vzdává pro případ, že Kupující poruší povinnost zboží převzít a zaplatit z důvodů uvedených v odst. 6.1. této Kupní smlouvy.

11.

Zvláštní ujednání

- 11.1. Při realizaci veřejné zakázky je Prodávající povinen dodržovat plnění politik Evropských společenství, zejména pravidel hospodářské soutěže a veřejné podpory, principů udržitelného rozvoje a prosazování rovných příležitostí.
- 11.2. Prodávající bere na vědomí, že podpisem této Kupní smlouvy se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
- 11.3. Obě smluvní strany mají povinnost po dobu deseti let od skončení realizace projektu uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit dále všem osobám, oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o Kupujícího, poskytovatele dotace, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr a další), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu originálních dokladů. Desetiletá lhůta začíná běžet od 1. ledna kalendářního roku následujícího po roce, kdy došlo k finančnímu vypořádání poslední odvedené služby v rámci projektu.
- 11.4. Neplnění výše uvedených povinností může způsobit nezpůsobilost výdajů, vynaložených na realizaci této veřejné zakázky a jejich zpětné odejmutí poskytovatelem dotace.

12.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. V případech v této Kupní smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení Obchodního zákoníku a obchodní zvyklosti.

- 12.2. V případě kolize dvou právních systémů platí za rozhodné právo České republiky.
- 12.3. Případná neplatnost některého z ustanovení této Kupní smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
- 12.4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Přílohy č. 1. a 2., vyjmenované níže.
- 12.5. Jakákoliv ústní ujednání související s předmětem plnění této Kupní smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 12.6. Kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.7. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Kupní smlouvy předává či předkládá Prodávající Kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.8. Tato Kupní smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá smluvní strana obdržela po jednom vyhotovení.
- 12.9. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou. V případě, že nedojde ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu strany Kupující.
- 12.10. Písemnosti mezi stranami této Kupní smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Kupní smlouvou (zejména odstoupení od Kupní smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Uvedená povinnost je splněna také osobním předáním s potvrzením o převzetí písemnosti.
- 12.11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Kupní smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele, tzn. Kupujícího, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Kupní smlouvy, číselné označení této Kupní smlouvy a datum nabytí její účinnosti, dobu její platnosti a u ukončených smluv také datum skončení smluvního vztahu.
- 12.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Kupní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 a následujících Obchodního zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.13. Smluvní strany prohlašují, že si Kupní smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

- 12.14. Tato Kupní smlouva je platná do dne ukončení běhu sjednané záruční doby a její platnost nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.15. Tako Kupní smlouva je účinná dnem doručení písemného oznámení Kupujícího Prodávajícímu o tom, že bylo Kupujícímu umožněno disponovat se souvisejícími dotačními prostředky.

Vdne 2013

podpis:

.....

za Kupujícího

Vdne 2013

podpis:

.....

za Prodávajícího

.....

.....

jméno, příjmení, titul a funkce ve společnosti Prodávajícího

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace včetně jejích příloh
Příloha č. 2 Nabídka Prodávajícího do zadávacího řízení

(ke Kupní smlouvě v rámci nabídky uchazeče není třeba přikládat přílohy; Kupní smlouva bude v nabídce v jednom výtisku)