



_workshop Bydlení ve Zruči

10-13/11/2020

_lektori

doc. Ing. arch. akad. arch. Jiří Klokočka

prof. Ing. arch. Mgr. akad. arch. Jan Šépka

_autoři konceptu

Jan Karhánek

Barbora Novotná

Tereza Théroová

Marek Wagner

_koncept

Navrhujeme lineární bytové a řadové dvou až třípodlažní domy na pozemku nad ulicí 1.Máje, a propojujeme tak po necelém století dvě téměř samostatné části Zruče. Město se stává celistvým a posiluje svou pozici v celém regionu.

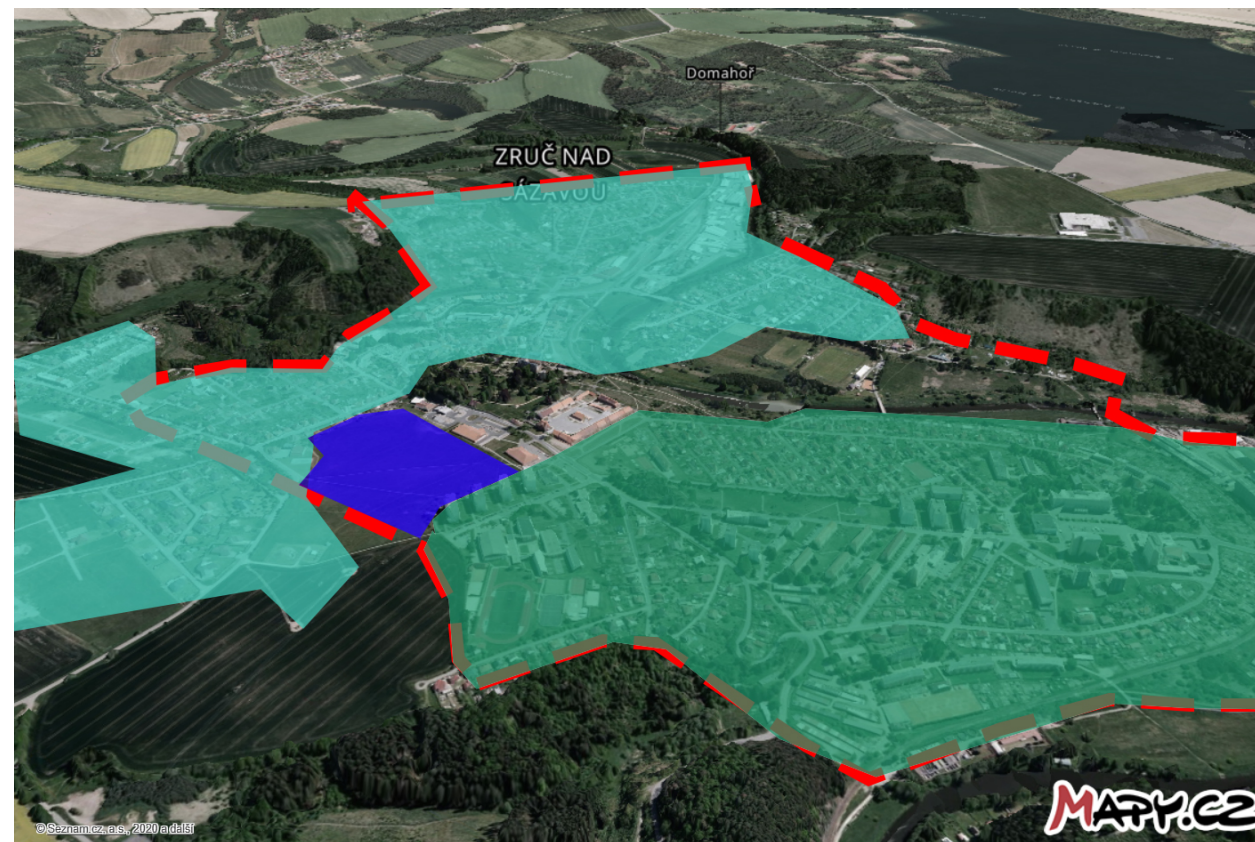
Naším cílem bylo zachování prostupnosti a využití svahu a jeho orientace. Navržená lineární zástavba kopíruje vrstevnice, a obyvatelům tak nabízí přímé výhledy do údolí Sázavy. Náš návrh se nesnaží konkurovat ani nijak doplňovat nešťastnou sousední sedmipatrovou zástavbu z dob minulého režimu. Nové budovy jsou natočeny tak, aby neumožňovaly výhledy na panelové domy.

Domy jsou dopravně obslouženy pomocí jednosměrných ulic napříč územím. Chodci v pohybu územím mohou využít ulice a cestičky mezi zahradami. Díky přerušované lineární zástavbě je možné se pohybovat územím i severojižním směrem.

Řadové a bytové domy nabízí bydlení v přibližně 160 bytech pro 600 obyvatel. Každý dům má předzahrádku v ulici a 15-30 metrů hlubokou vlastní zahradu. Mezi domy jsou veřejná prostranství, které je možné využít jako dětské hřiště nebo jako posezení.

Volný jihovýchodní cíp je rezerva pro případné parkoviště nebo občanskou vybavenost jako např. mateřská školka.





_hledání vhodné hustoty a tvaru



_atelier 5_Hallen



_A69_Úhošť

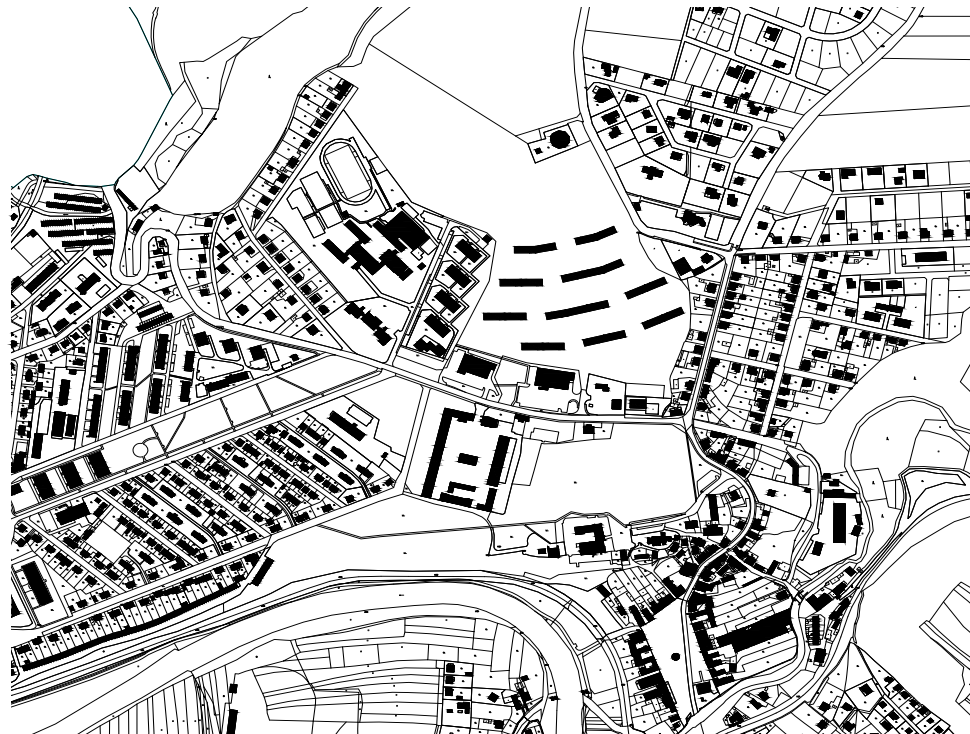


_UNIT architekti_Vackov

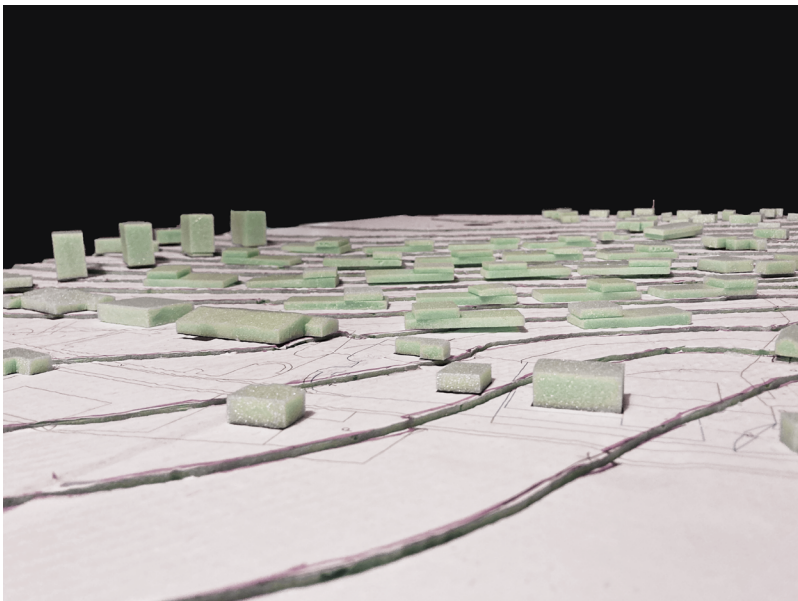




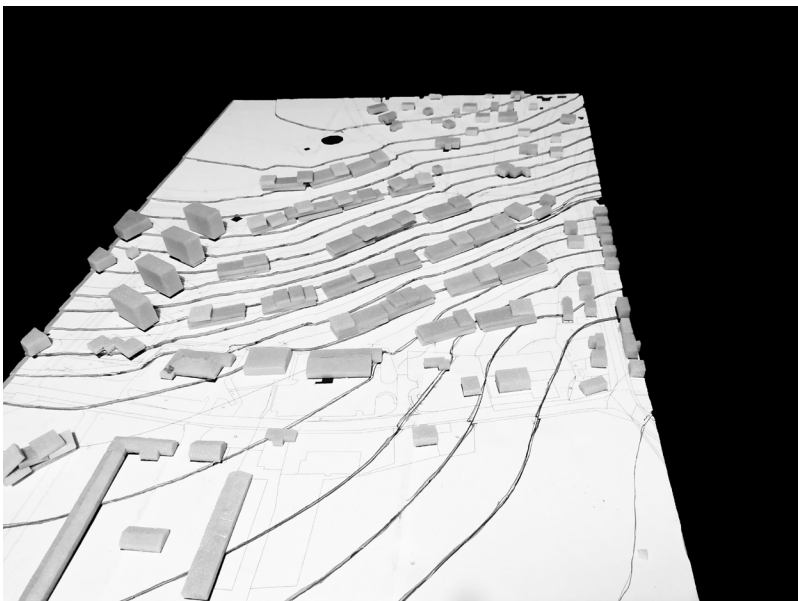
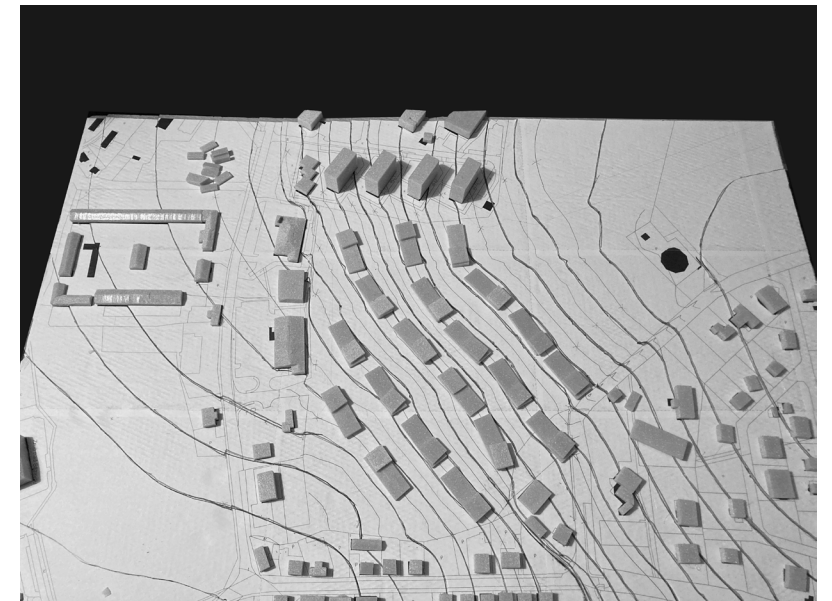
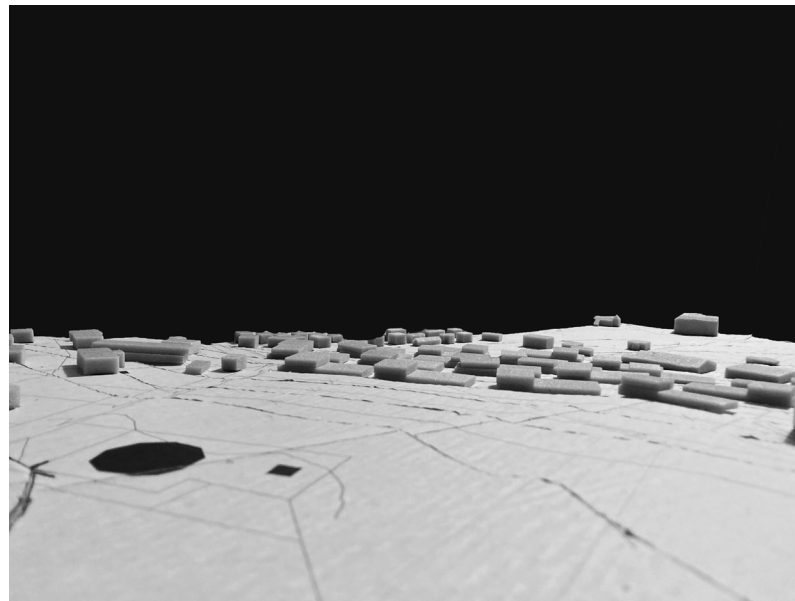




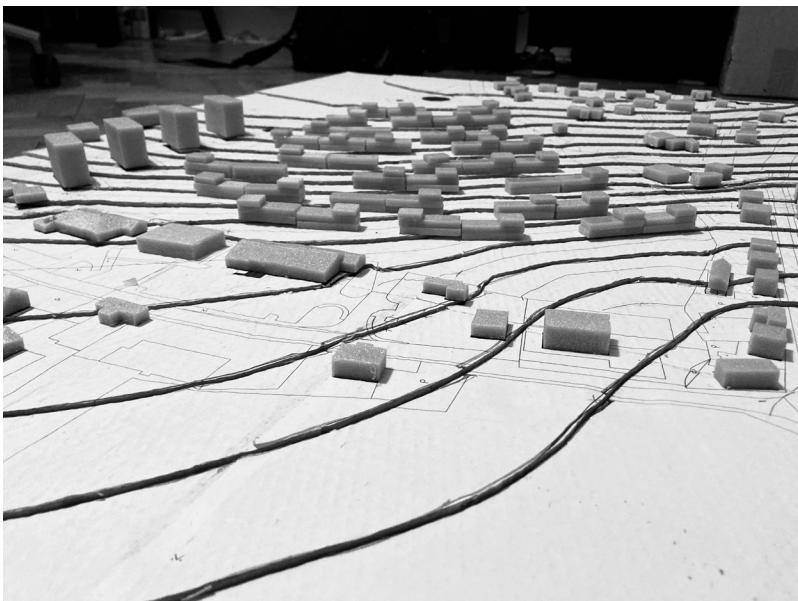
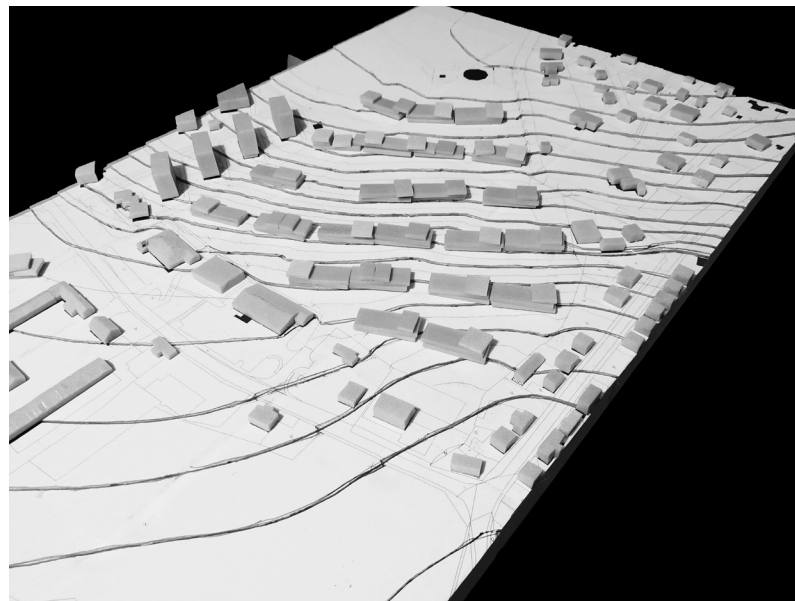
_ výsledek hledání



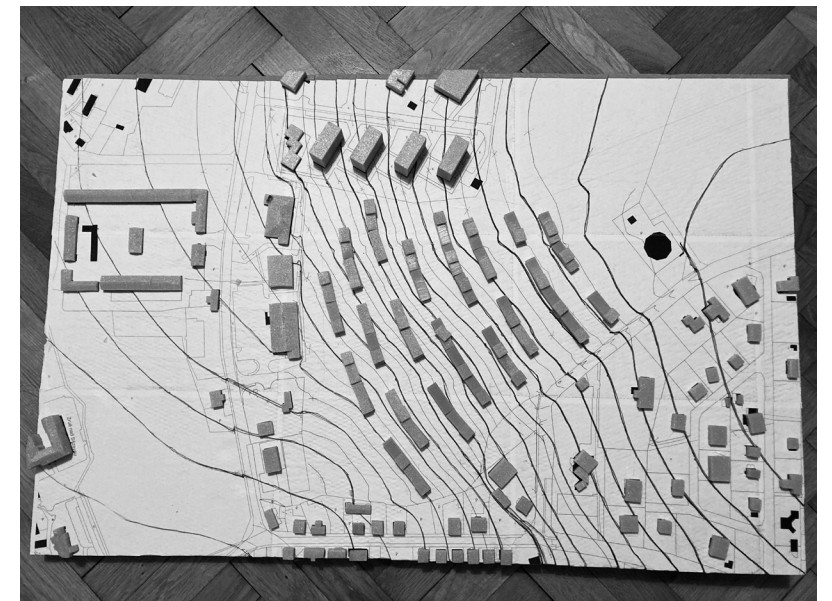
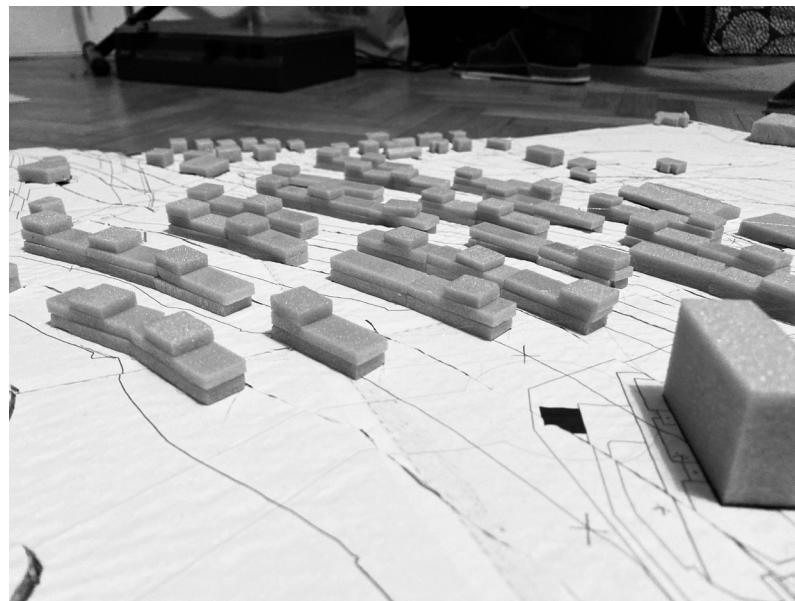
_ varianta 1

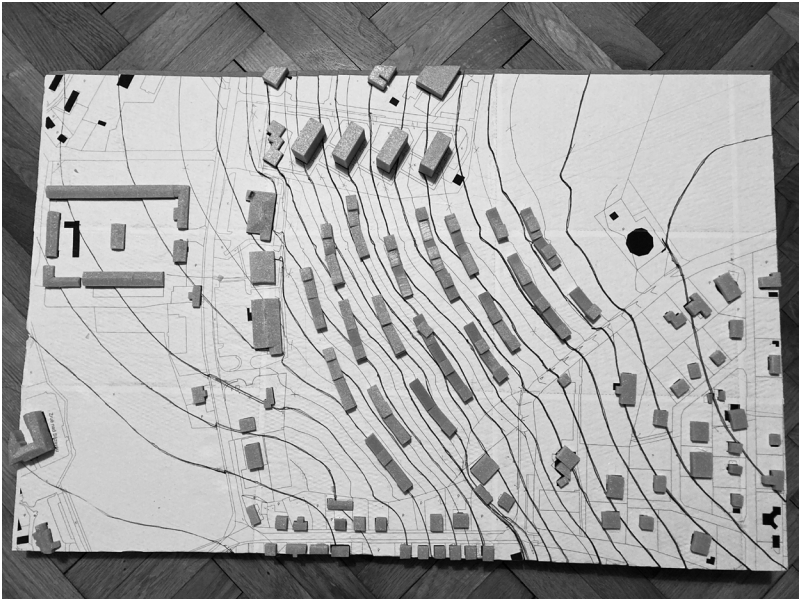
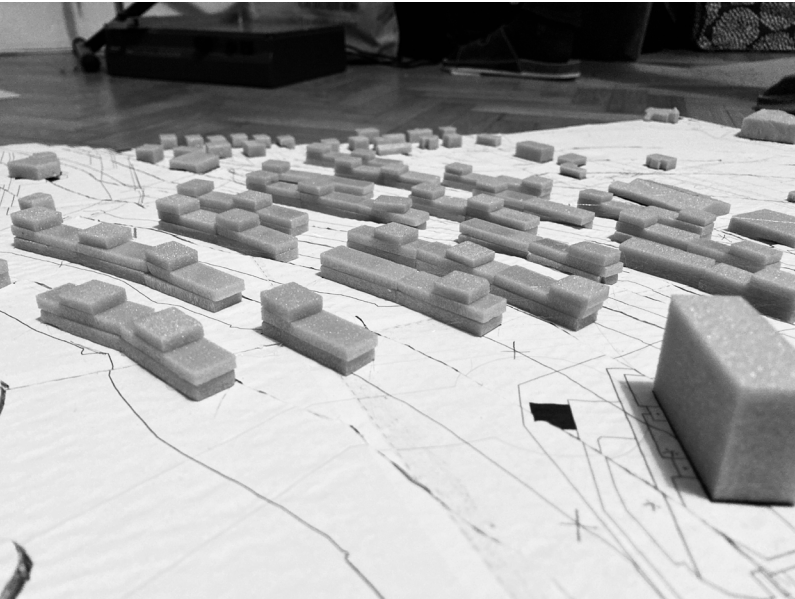
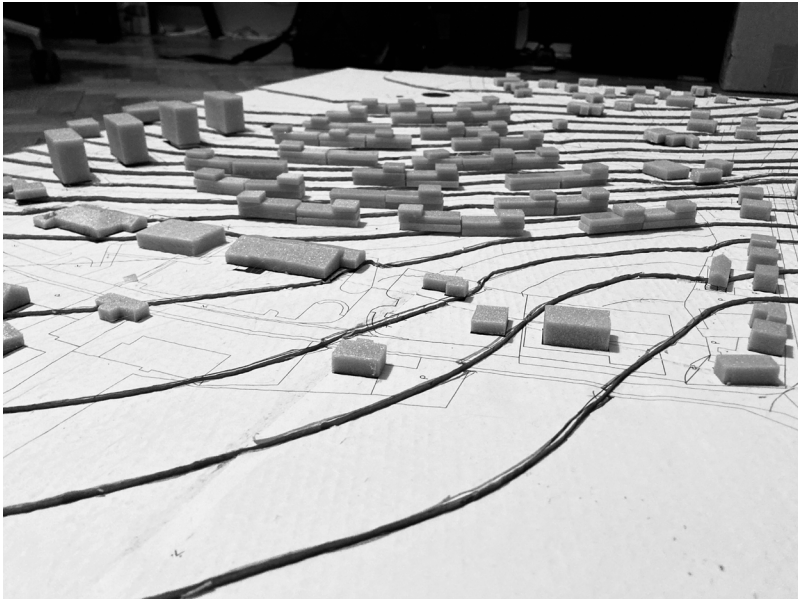


_ varianta 2



_ výsledná varianta

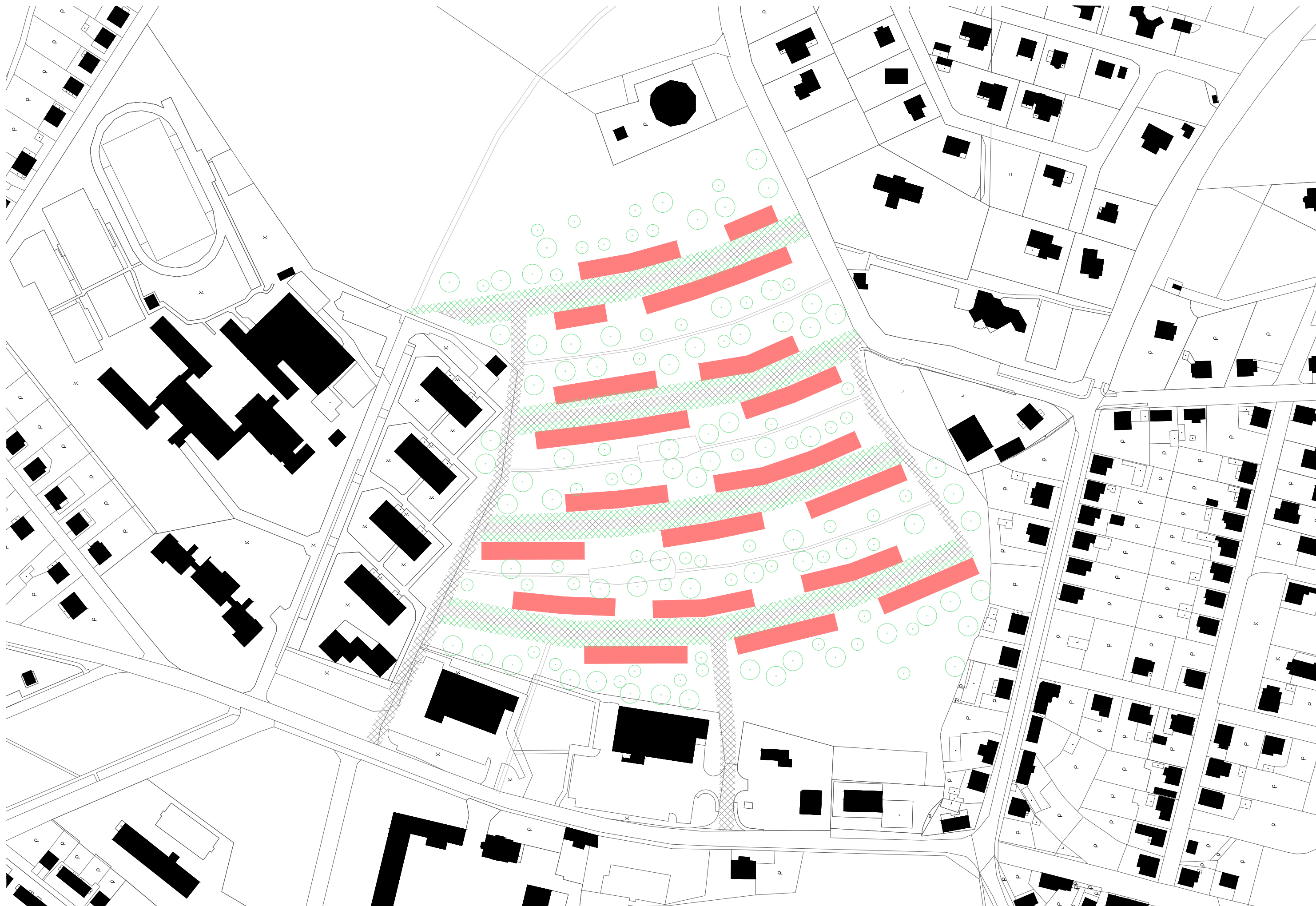


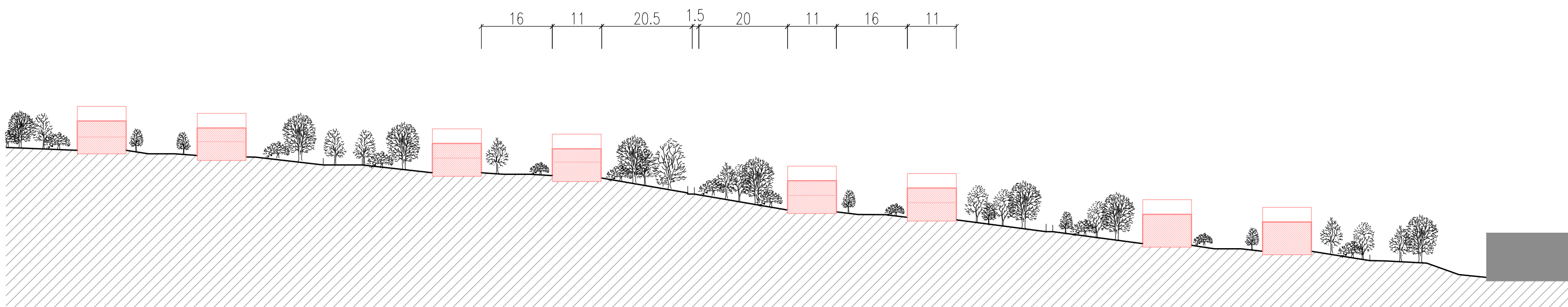


_ výsledná varianta









_předzahrádky do ulice



FGZ - Siedlung Grunmatt _ Graber Pulver architekten

_předzahrádky do vnitrobloku - spolu s veřejným prostorem



FGZ - Siedlung Grunmatt _ Graber Pulver architekten

_předzahrádky do ulice (2. varianta)



townhouses in Munich Riem _ Bucher-Beholz Architekten

_referenční stavby

workshop Bydlení ve Zruči _ 10-13/11/2020 _ Jan Karhánek / Barbora Novotná / Tereza Théroová / Marek Wagner



